PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPOATÃ

CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIOS NO POV. PROJETO LADEIRINHAS A

Cod. Empreendimento: 00007

PRAÇA DA MATRIZ, 457 CENTRO JAPOATÃ-SE CNPJ : 13.115.910/0001-61

BDI: 24,2%

Ref : Julho/2026-1 Moeda : R$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01	**CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIOS - POV. PROJ. LADEIRINHAS A**				**102.605,54**	**100,00**
01.01	**CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIO - POV. PROJETO LADEIRINHAS A**				**102.605,54**	**100,00**
01.01.001	**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**				**5.298,00**	**5,17**
01.01.001.001	Engenheiro civil de obra junior com encargos complementares	h	15,00	173,50	2.602,50	2,54
01.01.001.002	Mestre de obras com encargos complementares	h	30,00	89,85	2.695,50	2,63
01.01.002	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.778,90**	**3,69**
01.01.002.001	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m2	6,00	503,95	3.023,70	2,95
01.01.002.002	Locação de construção de edificação até 200m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m2	40,00	12,84	513,60	0,50
01.01.002.003	Limpeza manual de vegetação em terreno com enxada. af_03/2024	m2	40,00	6,04	241,60	0,24
01.01.003	**FUNDAÇÕES**				**2.904,00**	**2,83**
01.01.003.001	Alvenaria pedra calcárea argamassada c/ cimento e areia traço t-4 (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35z0,45x0,23m - Confecção mecânica e transporte	m3	3,63	702,64	2.550,58	2,49
01.01.003.002	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	4,85	72,87	353,42	0,34
01.01.004	**ELEVAÇÃO**				**14.304,05**	**13,94**
01.01.004.001	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo manual. af_12/2021	m2	134,40	70,36	9.456,38	9,22
01.01.004.002	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	0,60	3.161,96	1.897,18	1,85
01.01.004.003	Laje pré-fabricada comum para piso ou cobertura, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm	m2	7,24	152,26	1.102,36	1,07
01.01.004.004	Cintas e vergas em blocos cerâmicos tipo "u" (calha) 9x19x19cm, preenchidos com concreto armado fck=15mpa - Rev. 01	m	8,00	47,99	383,92	0,37
01.01.004.005	Banco de concreto em alvenaria de tijolos, assento em concreto armado, sem encosto, pintado com tinta acrílica, 2 demãos	m	5,40	271,15	1.464,21	1,43
01.01.005	**COBERTURA**				**6.195,50**	**6,04**
01.01.005.001	Trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha estrutural de fibrocimento, incluso transporte vertical. af_07/2019	m2	36,19	23,51	850,83	0,83
01.01.005.002	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com parafuso. Rev 02	m2	36,19	65,11	2.356,33	2,30
01.01.005.003	Calha em chapa de aço galvanizado nº 24, desenvolvimento 40 cm (fundo=12 cm, laterais=12 cm, bordas=2 cm)	m	9,40	175,00	1.645,00	1,60
01.01.005.004	Rufo em chapa aço galvanizado nº24 com desenvolvimento 25cm	m	26,00	40,58	1.055,08	1,03
01.01.005.005	Tubo pvc, série r, água pluvial, dn 100 mm, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais. af 06/2022	m	7,00	41,18	288,26	0,28
01.01.006	**INSTALAÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS**				**16.389,64**	**15,98**
01.01.006.001	Caixa d'agua de polietileno - instalada, exceto base de apoio, cap. 1000 litros	un	1,00	1.139,42	1.139,42	1,11
01.01.006.002	Tubo, pvc, soldável, de 32mm, instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af 04/2024	m	5,00	15,54	77,70	0,08
01.01.006.003	Tubo, pvc, soldável, de 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	m	30,00	29,57	887,10	0,86
01.01.006.004	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	6,00	155,19	931,14	0,91

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.01.006.005	Tubo, pvc ocre, junta elástica, dn 100 mm, para coletor predial de esgoto. af 06/2022	m	12,00	65,96	791,52	0,77
01.01.006.006	Curva longa 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	un	2,00	97,75	195,50	0,19
01.01.006.007	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca, incluso engate flexível em plástico branco, 1/2 x 40cm - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	2,00	608,94	1.217,88	1,19
01.01.006.008	Bacia sanitária em louça branca para pcd sem furo frontal, com tubo de ligação cromado, sem assento - fornecimento e instalação. af 02/2026 ps	un	2,00	965,77	1.931,54	1,88
01.01.006.009	Lavatório louça, sem coluna, padrão popular, c/ válvula, sifão, engate e torneira herc ref.1994, todos em plástico, inclusive conj. de fixação ou similares - Rev 03	un	2,00	355,35	710,70	0,69
01.01.006.010	Fossa séptica pré-moldada, tipo oms, capacidade 20 pessoas (v=1410 litros)	un	1,00	913,63	913,63	0,89
01.01.006.011	Filtro pré-moldado, 03 anéis conc d=1,50 x 0,50m, tampa conc d=1,60x0,05m (v=3390 litros)	un	1,00	1.907,64	1.907,64	1,86
01.01.006.012	Sumidouro paredes com blocos cerâmicos 6 furos e dimensões internas de 1,00 x 1,00 x 0,60 m	un	1,00	1.497,93	1.497,93	1,46
01.01.006.013	Barra de apoio, para vaso sanitário, dupla, articulada, direita ou esquerda, em aço inox, L= 70cm, d=1 1/4"	un	2,00	1.075,94	2.151,88	2,10
01.01.006.014	Chuveiro simples de plástico (herc ref 1980 ou similar), c/ registro de pressão de pvc	un	4,00	91,14	364,56	0,36
01.01.006.015	Mictório de louça branca com sifão integrado, engate flexivel cromado 1/2", registro de pressão 1/2" com canopla cromada acabamento simples e conjunto de fixação	un	2,00	835,75	1.671,50	1,63
01.01.007	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**5.778,53**	**5,64**
01.01.007.001	Entrada de energia elétrica, aérea, bifásica, com caixa de embutir, cabo de 10 mm2 e disjuntor din 50a (não incluso o poste de concreto). af_07/2020_ps	un	1,00	2.410,61	2.410,61	2,35
01.01.007.002	Poste auxiliar p/entrada energia, trifasico, em ferro galvanizado d=3" e h=6,0m, completo	un	1,00	682,86	682,86	0,67
01.01.007.003	Quadro de distribuição de sobrepor, em resina termoplástica, para até 12 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1,00	469,80	469,80	0,46
01.01.007.004	Eletroduto flexível corrugado reforçado, pvc, dn 20 mm (1/2"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. af 03/2023	m	30,00	12,07	362,10	0,35
01.01.007.005	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	m	100,00	6,32	632,00	0,62
01.01.007.006	Ponto de luz em teto ou parede, aparente sem eletroduto	pt	2,00	93,61	187,22	0,18
01.01.007.007	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rigido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento	pt	2,00	311,22	622,44	0,61
01.01.007.008	Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 25a - fornecimento e instalação. af 10/2020	un	2,00	72,61	145,22	0,14
01.01.007.009	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 18/20 w / bivolt	un	2,00	133,14	266,28	0,26
01.01.008	**REVESTIMENTO E PAVIMENTAÇÃO**				**23.752,48**	**23,13**
01.01.008.001	Aterro de caixão de ediificação, com fornec. de areia, adensada com água	m3	10,00	244,26	2.442,60	2,38
01.01.008.002	Camada impermeabilizadora, espessura = 7,0cm, c/ concreto fck = 15mpa	m2	40,00	51,43	2.057,20	2,00
01.01.008.003	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	40,00	36,79	1.471,60	1,43

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPOATÃ
PRAÇA DA MATRIZ, 457 CENTRO JAPOATÃ-SE CNPJ :
13.115.910/0001-61

CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIOS NO POV. PROJETO LADEIRINHAS A

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.01.008.004	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. af 02/2023 pe	m2	40,00	66,56	2.662,40	2,59
01.01.008.005	Chapisco aplicado em alvenaria (sem presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af 10/2022	m2	268,80	9,71	2.610,05	2,54
01.01.008.006	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	138,50	43,23	5.987,35	5,84
01.01.008.007	Reboco externo, de parede, com argamassa traço 1:4 (cal / areia), espessura 2,5 cm	m2	130,30	47,34	6.168,40	6,01
01.01.008.008	Reboco ou emboço interno, de teto, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	7,24	48,74	352,88	0,34
01.01.009	**ESQUADRIAS**				**12.162,93**	**11,84**
01.01.009.001	Porta de alumínio de abrir com lambri, com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2019	m2	7,56	900,35	6.806,65	6,63
01.01.009.002	Janela de alumínio tipo maxim-ar, com vidros, batente e ferragens. exclusive alizar, acabamento e contramarco. fornecimento e instalação. af_12/2019	m2	1,60	861,10	1.377,76	1,34
01.01.009.003	Peitoril linear em granito ou mármore, l = 15cm, assentado com argamassa 1:6 com aditivo. af 11/2020	m	3,40	146,20	497,08	0,48
01.01.009.004	Grade tubo ferro galvanizado 2 1/2"	m2	6,00	580,24	3.481,44	3,39
01.01.010	**PINTURA**				**9.145,99**	**8,91**
01.01.010.001	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores	m2	143,38	32,37	4.641,21	4,52
01.01.010.002	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores	m2	136,55	32,99	4.504,78	4,39
01.01.011	**SERVIÇOS FINAIS**				**2.895,52**	**2,83**
01.01.011.001	Limpeza geral	m2	40,00	3,25	130,00	0,13
01.01.011.002	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,50 x 0,70 m	un	1,00	2.765,52	2.765,52	2,70

Importa o presente orçamento em :
(cento e dois mil, seiscentos e cinco reais e cinquenta e quatro centavos)

VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO ======>> 102.605,54